

УТВЕРЖДЕНО:

Решением Совета Союза «СКЧР»

Протокол № 1 от «18» февраля 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о специализированном органе, осуществляющем
контроль за соблюдением членами Союза «СКЧР»
требований стандартов и правил предпринимательской
или профессиональной деятельности

Карачаево-Черкесская Республика
город Черкесск
2026

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о Контрольном комитете Союза «Строители Карачаево-Черкесской Республики» (далее – Союз) разработано в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», правилами саморегулирования в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, устанавливаемых Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», иными нормативными правовыми актами, а также Уставом Союза и иными внутренними документами Союза.

1.2. Настоящее Положение определяет функции, порядок формирования, пределы полномочий специализированного органа, осуществляющего контроль за соблюдением членами Союза «СКЧР» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности - Контрольного комитета.

1.3. Контрольный комитет осуществляет контроль членов Союза в порядке и способами, определенными в Положении о контроле за деятельностью членов Союза «Строители Карачаево-Черкесской Республики» в части соблюдения ими стандартов, правил и условий членства в Союзе.

1.4. Контрольный комитет осуществляет свои функции самостоятельно.

1.5. Информация о персональном составе Контрольного комитета является открытой и доводится до сведения всех членов Союза, путем размещения информации на официальном сайте Союза в сети «Интернет» в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ КОНТРОЛЬНОМ КОМИТЕТЕ. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ КОНТРОЛЬНОМ КОМИТЕТЕ.

2.1. Минимальная число членов Контрольного комитета составляет 2 человека. Количественный и персональный состав Контрольного комитета определяется решениями Совета Союза. Ответственность за соблюдение минимально допустимой численности Контрольного комитета несет Совет Союза.

2.2. Срок полномочий членов Контрольного комитета – 5 лет со дня

избрания Советом Союза.

2.3. Контрольный комитет возглавляет Председатель, назначаемый и освобождаемый от должности решениями Совета Союза.

2.4. Требования к должностным лицам Контрольного комитета:

2.4.1. председатель Контрольного комитета должен иметь высшее образование строительного профиля или юридического, экономического, технического профиля;

2.4.2. дополнительные квалификационные требования к членам Контрольного комитета могут быть установлены стандартами Союза или стандартами Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.5. Председатель Контрольного комитета:

2.5.1. организует работу Контрольного комитета, дает поручения, обязательные для членов Контрольного комитета, контролирует выполнение функций Контрольного комитета;

2.5.2. организует проведение заседаний Контрольного комитета (созывает и ведет заседания);

2.5.3. осуществляет контроль формирования проекта ежегодного плана проверок, проекта изменений в ежегодный план проверок, направляет их на утверждение в Совет Союза;

2.5.4. обеспечивает ведение документации Контрольного комитета, в том числе своевременное оформление результатов проверок соответствующими актами;

2.5.5. подписывает запросы о предоставлении документов, акты проверок и иные документы Контрольного комитета;

2.5.6. осуществляет взаимодействие со специализированным органом Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия – Дисциплинарной комиссией;

2.5.7. по запросу органов управления Союза, иных специализированных органов представляет в установленном внутренними документами Союза порядке информацию и документы, относящиеся к компетенции Контрольного комитета Союза;

2.5.8. обеспечивает раскрытие информации Союза, относящейся к компетенции Контрольного комитета, согласно законодательству Российской Федерации и внутренним документам Союза;

2.5.9. несет персональную ответственность за реализацию Контрольным комитетом своих функций;

2.5.10. осуществляет иные функции в соответствии с Уставом и внутренними документами Союза.

2.6. На период отсутствия Председателя Контрольного комитета его обязанности исполняет член Контрольного комитета, назначенный Председателем.

2.7. Заседание Контрольного комитета правомочно, если в нем принимает участие не менее половины членов Контрольного комитета.

2.8. Контрольный комитет принимает решения простым большинством голосов членов Контрольного комитета, присутствующих на заседании Контрольного комитета.

2.9. Члены Контрольного комитета при осуществлении своих функций независимы от других органов Союза и обязаны соблюдать требования об исключении конфликта интересов.

2.10. Члены Контрольного комитета при осуществлении своих функций обязаны заявить о конфликте интересов либо о своей прямой заинтересованности в результатах проверки.

2.11. Члены Контрольного комитета несут ответственность за свои неправомерные действия при осуществлении контроля деятельности членов Союза, а также за разглашение и распространение сведений, полученных в ходе проведения проверок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

2.12. Информация о решениях, принятых Контрольным комитетом, подлежит размещению на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

3. КОМПЕТЕНЦИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

3.1. Контрольный комитет осуществляет мероприятия по контролю за деятельностью своих членов, установленные Положением о контроле за деятельностью членов Союза «Строители Карачаево-Черкесской Республики», в части соблюдения ими стандартов, правил и условий членства в Союзе, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Союза и другими внутренними документами Союза.

3.2. Контрольным комитетом осуществляются следующие функции:

3.2.1. осуществление контроля при приеме в члены Союза юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3.2.2. осуществление контроля за деятельностью членов Союза;

3.2.3. обмен информацией о состоянии соблюдения членами Союза установленных норм и правил с иными органами Союза (при необходимости);

3.2.4. осуществление анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой членами Союза в форме отчетов в порядке, установленном в Союзе;

3.2.5. осуществление анализа представленных членами Союза уведомлений и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проведение в отношении таких членов проверки соответствия фактического

совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими членами с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ими был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в порядке, установленном внутренними документами Союза;

3.2.6. разработка и представление на утверждение Совета Союза плана проверок.

3.3. Контрольный комитет по поручению Совета Союза или по собственной инициативе разрабатывает предложения по вопросам методологии и организации контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации, стандартов и внутренних документов Союза.

3.4. Для обеспечения проведения контроля Контрольный комитет:

3.4.1. проводит проверки деятельности членов Союза;

3.4.2. при отсутствии выявленных нарушений по результатам проведения контрольных мероприятий принимает решение о признании организации соответствующей требованиям Союза (решение подписывает Председатель Контрольного комитета);

3.4.3. запрашивает и получает у членов Союза информацию, необходимую для работы Контрольного комитета;

3.4.4. обращается в Совет Союза, к директору Союза и другие органы Союза для оказания содействия в организации работы Контрольного комитета;

3.4.5. осуществляет иные полномочия, необходимые для организации и проведения контрольных мероприятий.

4. ОБЖАЛОВАНИЕ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ЧЛЕНОВ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА СОЮЗА

4.1. Действия (бездействие) членов Контрольного комитета могут быть обжалованы путем направления обращения (жалобы, обращения) в Совет Союза.

4.2. Жалоба на действия (бездействие) членов Контрольного комитета должна быть представлена в письменной форме, с указанием конкретных сведений (фактов) об обжалуемых действиях (бездействии) ее членов, а также содержать аргументированные доводы заявителя жалобы.

4.3. Срок рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Контрольного комитета составляет не более двадцати календарных дней.

4.4. Действия (бездействие) членов Контрольного комитета также могут быть обжалованы в судебном порядке.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через десять дней со дня внесения сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. В случае, если законодательством Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законодательством Российской Федерации, а также Уставом Союза.