

УТВЕРЖДЕНО:

Решением внеочередного Общего

собрания членов Союза «СКЧР»

Протокол № 2 от «17» февраля 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении Союзом «СКЧР» анализа деятельности
своих членов на основе информации, представляемой
ими в форме отчетов

Карачаево-Черкесская Республика
город Черкесск
2026

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Положение о проведении Союзом «Строители Карачаево-Черкесской Республики» (далее – Союз или саморегулируемая организация) анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, разработано в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», правилами саморегулирования в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, устанавливаемых Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», иными нормативными правовыми актами, а также Уставом Союза и иными внутренними документами Союза.

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления анализа Союзом деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчета, и определяет:

- перечень сведений, включаемых в отчет;
- методику анализа деятельности членов Союза;
- требования к результату анализа;
- возможности использования результата анализа;
- порядок и сроки предоставления членами Союза отчета о своей деятельности;
- форму отчета члена Союза.

1.3. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах Союза, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов Союза и осуществления иных функций Союза.

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

2.1. анализ деятельности членов Союза - исследование определенных аспектов деятельности членов Союза, на основе представляемой ими информации, а также на основе информации из иных источников достоверной информации;

2.2. договор строительного подряда - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства,

договор подряда на осуществление сноса, заключенный членом Союза с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

2.3. информационно-телекоммуникационная сеть – технологическая система, предназначенная для передачи по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники;

2.4. информация – сведения (сообщения, данные) независимо от формы их представления;

2.5. информация о деятельности членов Союза - представляемые членами Союза сведения об их деятельности, а также сведения из иных источников достоверной информации;

2.6. информация, составляющая коммерческую тайну – научно-техническая, технологическая, производственная, или иная информация (в том числе составляющая секреты производства (ноу-хау), которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании и в отношении которой обладателем такой информации введен режим коммерческой тайны;

2.7. конкурентные способы заключения договоров – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными;

2.8. конфиденциальная информация – сведения о лицах, предметах, фактах, событиях, явлениях и процессах независимо от формы их представления и существования, отнесенная к таковой, имеющая действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, ограничения к доступу и разглашению которой предпринимаются в Союзе;

2.9. личный кабинет члена Союза – информационная система в сети «Интернет», позволяющая достоверно идентифицировать члена Союза при взаимодействии с Союзом;

2.10. методика анализа – совокупность способов, правил анализа деятельности членов Союза;

2.11. обладатель конфиденциальной информации – лицо, которое владеет конфиденциальной информацией на законном основании, ограничило

доступ к этой информации и установило в отношении ее соответствующий режим;

2.12. обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;

2.13. оператор персональных данных – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными;

2.14. отчет члена Союза – совокупность информации о деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя – членов Союза, предоставляемой в Союз с целью анализа и обобщения по утвержденной настоящим Положением форме;

2.15. отчет Союза о деятельности членов - документ, который содержит сводную информацию о деятельности членов Союза с указанием основных характеристик (черт) такой деятельности за отчетный период;

2.16. персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);

2.17. предоставление информации – действия, направленные на получение информации определенным кругом лиц или передачу информации определенному кругу лиц. Несанкционированным предоставлением информации признается предоставление информации без указания, согласия, распоряжения, разрешения уполномоченного органа или лица;

2.18. предоставление конфиденциальной информации – передача конфиденциальной информации ее обладателем органам государственной власти, иным государственным органам, органам местного самоуправления, Союза в целях выполнения их функций;

2.19. член Союза – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято и вступило в силу решение о приеме в Союз, сведения о котором внесены в реестр членов Союза, в единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций.

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Союз осуществляет анализ деятельности своих членов на основании отчетов членов Союза за истекший календарный год, а также на основании иной информации, получаемой от членов Союза по отдельным запросам и иным источникам достоверной информации, указанных в пункте 5.3. настоящего Положения.

3.2. Члены Союза обязаны представлять отчеты в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

3.3. Члены Союза несут ответственность за предоставление отчетов и достоверность указанной в них информации. Непредставление отчета, либо его представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Союза к дисциплинарной ответственности в соответствии со внутренними документами Союза.

3.4. Союз не несет ответственности за достоверность информации, представленной членами Союза.

3.5. На основе анализа деятельности членов Союза могут составляться краткосрочные и долгосрочные прогнозы деятельности Союза.

3.6. По результатам обобщенного анализа могут формулироваться выводы о состоянии деятельности членов Союза, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Союза, разрабатываться предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Союза.

3.7. Отчет члена Союза может использоваться для аналитической группировки, сопоставления, сравнения и обобщения информации и статистического учета.

3.8. Результаты анализа могут применяться в целях оценки деловой репутации члена Союза.

3.9. Результаты анализа могут являться основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза.

3.10. Союз устанавливает и соблюдает режим конфиденциальности в отношении информации, предоставляемой в составе отчета, которая составляет коммерческую тайну члена Союза или в отношении которой членом Союза установлен режим конфиденциальности. Предоставление в составе отчета информации, которая составляет коммерческую тайну члена Союза или в отношении которой членом Союза установлен режим конфиденциальности, не прекращает

отнесение такой информации к информации, составляющей коммерческую тайну члена Союза, и не прекращает режим конфиденциальности в отношении указанной информации.

3.11. Режим конфиденциальности не может быть установлен членами Союза и самой Союзом, в отношении следующей информации:

3.11.1. информации, содержащейся в учредительных документах юридического лица, документах, подтверждающих факт внесения записей о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в соответствующие государственные реестры;

3.11.2. информации, содержащейся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

3.11.3. о составе имущества государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного учреждения и об использовании ими средств соответствующих бюджетов;

3.11.4. о загрязнении окружающей среды, состоянии противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановке, безопасности пищевых продуктов и других факторах, оказывающих негативное воздействие на обеспечение безопасного функционирования производственных объектов, безопасности каждого гражданина и безопасности населения в целом;

3.11.5. о численности, о составе работников, форме их работы, о системе оплаты труда, об уплате налогов и взносов во внебюджетные фонды, об условиях труда, в том числе об охране труда, о показателях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, о наличии свободных рабочих мест, а также иной информации, содержащейся в трудовых договорах и должностных инструкциях работников;

3.11.6. об образовании, повышении квалификации, аттестации, независимой оценке квалификации работников;

3.11.7. о задолженности работодателей по выплате заработной платы и по иным социальным выплатам;

3.11.8. о нарушениях законодательства Российской Федерации и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

3.11.9. об участии в конкурентных способах заключения договоров, о результатах такого участия;

3.11.10. о заключении, исполнении и прекращении любых договоров строительного подряда;

3.11.11. о размерах и структуре доходов некоммерческих организаций, о размерах и составе их имущества, об их расходах, о

численности и об оплате труда их работников, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности некоммерческой организации;

3.11.12. о перечне лиц, имеющих право действовать без доверенности от имени юридического лица;

3.11.13. информации, обязательность раскрытия которой или недопустимость ограничения доступа к которой установлена федеральными законами.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТОВ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА

4.1. В состав отчета членов Союза включаются сведения, указанные в Приложении 1 к настоящему Положению.

Сведения, установленные в Приложении 1 к настоящему Положению, могут запрашиваться при проведении в Союзом плановых и (или) внеплановых проверок.

4.2. Члены Союза обязаны предоставлять в Союз отчет за прошедший календарный год ежегодно в срок до 1 марта календарного года, следующего за отчетным. Член Союза вправе не представлять документы, содержащаяся в которых информация размещается в форме открытых данных.

4.3. При запросе Союзом сведений в рамках оперативного (ситуационного) анализа члены Союза обязаны представить запрашиваемые сведения в срок, указанный в таком запросе, но не ранее 5 рабочих дней со дня указанного запроса.

4.4. В Союзе может применяться электронный способ подачи отчетов, в том числе с использованием системы личного кабинета члена Союза на официальном сайте Союза, при котором документы могут быть направлены в Союз посредством размещения в личном кабинете без предоставления на бумажном носителе.

Использование системы личного кабинета члена Союза возможно в случае использования в Союзе программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей. В случае направления в Союз отчета через личный кабинет члена Союза в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, он считается представленным надлежащим образом.

Союз вправе предоставлять информацию и документы членам Союза посредством размещения в личном кабинете члена Союза.

Информация и документы, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью Союза и размещенные в личном кабинете члена Союза, считаются официально направленными члену Союза.

5. СПОСОБЫ ПОЛУЧЕНИЯ, ОБРАБОТКИ, ХРАНЕНИЯ И ЗАЩИТЫ ИНФОРМАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

5.1. Союз получает информацию о деятельности своих членов непосредственно от руководителя организации (лично от индивидуального предпринимателя), уполномоченного (доверенного) лица, курьера, почтовым отправлением, электронной почтой, с использованием системы личного кабинета члена Союза на официальном сайте Союза и иными способами.

5.2. Обработка информации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами ведения делопроизводства в Союзе.

5.3. Источниками достоверной информации, используемой Союзом для анализа деятельности членов, является отчет и документы, установленные Приложением 1 к настоящему Положению; сайт члена Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; судебные решения; реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти; документы и сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания или сооружения.

Отчет, установленный Приложением 1 к настоящему Положению, должен быть подписан индивидуальным предпринимателем лично и (или) уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и (или) прочие документы). Копии документов, прилагаемых к указанному отчету, должны быть заверены индивидуальным предпринимателем и (или) уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и (или) прочие документы), и, при наличии, печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя, если иное не установлено в Приложении 1 к настоящему Положению.

В случае передачи Отчета и документов, указанных в Приложении 1 к настоящему Положению, в форме электронных документов в соответствии с пунктом 4.4. настоящего Положения, они подписываются и заверяются в порядке, установленном для использования соответствующего программного обеспечения, усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

5.4. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Союза, их работникам и самой Союзом или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

5.5. Союз в целях подтверждения соблюдения членом Союза требований к членству в Союзе в части наличия необходимых специалистов, в качестве оператора производит обработку персональных данных работников индивидуального предпринимателя (или самого индивидуального предпринимателя) и юридического лица.

5.6. Союз освобождена от обязанности предоставлять субъекту персональных данных информацию до начала обработки таких данных и получать согласие от субъекта персональных данных на обработку таких данных, так как персональные данные получены им от работодателя на основании федерального закона и принятого в соответствии с ним внутренних документов Союза в целях осуществления функций, установленных федеральным законом.

5.7. В состав персональных данных, подлежащих обработке, входят:

5.7.1. фамилия, имя, отчество работника, фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, идентификационный номер налогоплательщика - физического лица (индивидуального предпринимателя);

5.7.2. наименование должности работника с указанием формы работы (основное место работы или работа по совместительству);

5.7.3. наименование специальности профессионального образования работника и иные сведения, содержащиеся в документах об образовании;

5.7.4. срок действия удостоверений о повышении квалификации работником и прохождения им аттестации, наименование программы повышения квалификации;

5.7.5. сведения о трудовом стаже работника по специальности;

5.7.6. сведения о работнике, содержащиеся в трудовых договорах, должностных инструкциях, свидетельствах о квалификации и иных кадровых документах.

5.8. Отчеты члена Союза входят в состав дела члена Союза. Полученная информация хранится в составе электронной базы данных Союза. Отчет члена Союза, полученный на бумажном носителе, может быть уничтожен по истечении 1 календарного года при условии хранения его в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

6. ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ СОЮЗА ЧЛЕНОМ СОЮЗА О ДОГОВОРАХ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ДОГОВОРАХ ПОДРЯДА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СНОСА, ЗАКЛЮЧЕННЫМ ТАКИМ ЛИЦОМ.

6.1. Члены Союза представляют в саморегулируемую организацию уведомления:

- а) о заключенных ими договорах подряда на выполнение инженерных изысканий;
- б) о заключенных ими договорах подряда на подготовку проектной документации;
- в) о заключенных ими договорах строительного подряда;
- г) о заключенных ими договорах подряда на осуществление сноса;
- д) о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6.2. Уведомление должно содержать:

- а) сведения о являющемся членом саморегулируемой организации юридическом лице (полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены саморегулируемой организации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства в Российской Федерации, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены саморегулируемой организации);

- б) сведения о заключенном договоре:

предмет;

фактический размер обязательств;

дополнительные соглашения (при наличии), если такими

соглашениями изменяется предмет этого договора или его цена, а также прекращаются обязательства по договору;

информация об исполнении обязательств (акты приемки результатов выполненных работ);

в) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (при наличии), который определяется на день предоставления уведомления в порядке, установленном частью 7 статьи 55.13 Кодекса.

6.3. К уведомлению прилагаются копии документов (договоры, дополнительные соглашения к ним, акты приемки результата работ), подтверждающих сведения, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

(в ред. Приказа Минстроя России от 03.02.2026 N 59/пр)

6.4. Уведомление представляется членом Союза непосредственно в Союз или посредством направления его почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через десять дней со дня внесения сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. В случае, если законодательством Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законодательством Российской Федерации, а также Уставом Союза.

Отчет о деятельности члена Союза за

_____ год

Общие сведения

№ пп	Реквизиты	Значение
1	Полное наименование (при наличии указать сокращенное наименование) / ИП	
2	Место нахождения юридического лица/индивидуального предпринимателя	
3	ОГРН/ОГРНИП	
4	ИНН	
5	Дата приема в члены	
6	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года*	
7	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом Союза в течение отчетного года*	
8	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года	
9	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом Союза и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено*	

* -Учитываются обязательства по договорам в рамках:

1. Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»);
2. Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
3. Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

К отчету прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

- а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Союза в течение отчетного года;
- б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;
- в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Союза и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

«__» _____ 20__ г.

_____	_____	_____
(Должность)	(Подпись)	(Ф.И.О.)

М.П.